



平成 24 年 7 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社A. Cホールディングス
代表者名 代表取締役社長 長谷川 武司
(JASDAQ コード 1783)
問合せ先 取締役情報管理責任者 竹澤 清
(TEL 03-5473-7722)

固定資産の譲渡中止及び特別利益発生見込み額の減少
に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 6 月 8 日付当社「固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ」において固定資産の譲渡及び特別利益の発生をお知らせいたしましたが、本日、当該固定資産の譲渡を中止することになり、特別利益発生見込み額も減少することになりましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡中止の理由

当社は、平成 24 年 6 月 8 日開催の取締役会において、レジャー産業に対する個人消費低迷に加え、震災並びに東京電力福島原子力発電所の事故の影響もあり、業績が悪化しているゴルフ場「福島空港 GOLF CLUB」の土地及び建物を譲渡し、物件の引き渡し後に事業を廃止することを決議し、「固定資産譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ」にてお知らせいたしました。

その後、本固定資産の譲渡先であるレッドテールキャピタル合同会社と契約を締結し、本物件の売買契約の手付金として 10 百万円を受領いたしました。

しかし、物件引渡し予定の平成 24 年 7 月に入っても譲渡代金の決済がなされなかったため、本日、当該固定資産の譲渡を中止し、契約を解除することにいたしました。

2. 譲渡中止する資産の内容

資産の名称及び所在地	帳簿価額	譲渡(取得)価額	現況
土地： 所在 須賀川市狸森字長沢 1 雑種地 759,582 m ² 所在 須賀川市狸森字長沢 1-12 宅地 5,053.99 m ²	87,563 千円	140,000 千円	ゴルフ場用地
建物： 所在 須賀川市狸森字長沢 1-12 総床面積 3,165.51 m ²	21,991 千円	20,000 千円	ゴルフ場クラブ ハウス
合計	109,554 千円 (H24.3 末現在)	160,000 千円	—

3. 譲渡先の概要

(1) 商号	レッドテールキャピタル合同会社
(2) 本店所在地	東京都港区赤坂八丁目 11 番 38 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 河本 隆
(4) 事業内容	不動産業、貸金業、投資業
(5) 資本金の額	50 万円
(6) 設立年月日	平成 23 年 7 月 15 日
(7) 純資産	151 万円
(8) 総資産	286 万円
(9) 大株主及び持株比率	エスリッチ・キャピタル株式会社 100%
(10) 上場会社と当該会社の関係等	特筆すべき資本関係・人的関係・取引関係、関連当事者へ該当する状況はありません。

4. 譲渡中止の日程

・契約解除日 平成 24 年 7 月 18 日

5. 今後の見通し及び特別利益計上額の変更

当該固定資産の譲渡中止により、特別利益計上額が約 45 百万円から約 9 百万円に減少するとともに計上期間も平成 24 年 9 月期第 3 四半期から平成 24 年 9 月期第 4 四半期に変更となります。また、平成 24 年 9 月期通期の業績見通しにつきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要と判断される場合には、明らかになりました時点で別途お知らせいたします。

以 上