

平成 28 年 6 月 23 日
株式会社アジアゲートホールディングス

「APPI 高原スキーリゾート」取得・運営のお知らせ

～安比リゾート、盛岡グランド、ゴルフ場等を保有する総合リゾート企業～



株式会社アジアゲートホールディングス（本社：東京都港区／代表取締役社長：金井壮／証券コード：1783、以下「当社」という）は、本日平成 28 年 6 月 23 日に、加森観光株式会社（以下「加森観光」という）が所有する株式会社岩手ホテルアンドリゾート（以下「IHR」という）の発行済株式の全てを共同投資により取得いたしました。

IHR は、安比高原スキー場、同スキー場内のリゾートホテル複数棟、更には盛岡の老舗名門ホテルである盛岡グランドホテル、地元有数の名門クラブであるメイプルカントリークラブ（18H）、2017 年には「第 50 回日本女子プロゴルフ選手権大会 ユニカミノルタ杯」の開催も予定されている名門、安比高原ゴルフクラブ（36H）、その他複数の飲食店等を運営する総合リゾート運営企業です。IHR が運営する「APPI 高原スキー場」を含む一体のリゾート施設を、今後は当社グループによる全面的バックアップのもと運営してまいります。

今回の株式取得は海外投資家との共同投資として行いました。IHR の運営、マネジメント、その他プロジェクト全般については、当社がこれを行ってまいります。議決権の行使、役員の派遣等を当社から行い、IHR 業績の更なる向上を達成させた上で共同投資家に対して配当を実施していく予定であります。

今回の共同投資家はアジアにおいてリゾート関連投資・運用をしている投資家であり、今後も対日投資に注力していく意向を持っており、第一号不動産関連投資におけるパートナーとして、今回当社を選定頂きました。本プロジェクトの成功を通じて信頼を獲得し、今後も大きな事業展開をしてまいりたく考えております。

【今後の運営体制】

取締役であり社長の高橋氏には引き続き、社長 COO として、又取締役としてその任を

担ってもらいます。又、国内でのスキー場運営の実績も多く持っている加森観光の豊富な経験を引き続き IHR の運営に活かしていくために、今後も加森観光とは継続して業務提携していく予定でございます。

当社から取締役3名を派遣し、IHR 全従業員はそのまま従来の人事制度を引継いだ上で継続雇用し、施設を運営してまいります。

(派遣取締役)

氏名	就任予定役職	当社における役職
金井 壮	代表取締役 会長 CEO	代表取締役社長
黒澤 洋史	取締役 管理本部長 CFO	管理本部長 兼 ゴルフリゾート事業部長
松下 宏之	取締役 営業本部長	ホテル&リゾート事業部長

【今後の運営方針】

当社は、IHR を以下の理念に基づいて運営してまいります。

1. グローバルリゾートへの前進 2. 東北、岩手含む地域の活性化

施設の運営にあたりましては、現状の運営方針を引き継いだ上で、財務的支援を通じて設備のグレードアップ、新たな広告・販促活動の実施をバックアップしていき、施設ブランドをより一層向上させていく予定です。インバウンド集客への取組についても当社が持つチャンネルとの連携等を通じて IHR の経営に取り込んでいきたいと考えております。

これら取組により、IHR を世界への発信力を持つ企業へと導き、安比リゾートを始めとした IHR 運営施設は、ハード面ソフト面そして何よりも、知名度の点で、グローバルに通用する施設へと、生まれ変わってまいります。

IHR の発展と地元経済の発展を目標として、鋭意取り組んでまいります。

【最後に】

IHR のブランド向上、金融支援、インバウンド誘致を通じて、より良いサービスをお客様にご提供し、IHR をグローバル企業へと育成してまいりますと同時に、岩手経済並びに盛岡市、安比高原周辺経済の活性化を実現してまいります。

今後の当社の取組、並びに IHR の発展にご期待ください。

<問合せ先> 株式会社岩手ホテルアンドリゾート 営業本部：小林 圭

TEL : 0195-73-5011 e-mail:kobayashi@ihr.co.jp